

香港興業國際投得浙江省嘉興秀洲區商業地塊

於嘉興進軍商業綜合項目 進一步拓展長三角版圖

香港興業國際集團有限公司(「香港興業國際」)宣布，旗下全資擁有的嘉興秀裕商業管理有限公司，聯同嘉興市秀拓建設投資集團有限公司，於3月17日以總價約2.16億元人民幣(約2.46億港元)，成功投得浙江省嘉興秀洲區「2026嘉秀洲-007號地皮」的使用權。香港興業國際繼御璟灣等六個住宅項目後，進一步在嘉興發展商業綜合項目，標誌着集團在嘉興從住宅發展邁向商業綜合項目的新里程，進一步拓展長三角的業務版圖。

該地皮坐落於嘉興市秀洲區新城街道，東升西路南面，秀洲大道西側，位處運河灣新城核心地段，飽覽著名地標秀湖湖景，地利優勢得天獨厚。該地皮佔地面積達72,628平方米，地積比率為1.5至1.8，將成為秀洲區首個「湖景+商場+戶外街區」於一身的綜合商業地標。項目涵蓋家庭、社交及旅遊等元素，全面迎合不同客群的需求。



建築設計效果圖(實際發展以政府審批為準)



該地皮坐落於秀洲區核心，臨近多個重要地標：西面毗鄰 1,600 畝秀湖公園，北面連接科技京城等商業區，南面與嘉興市文化藝術中心為鄰，東面遍布住宅社區，人流集中。地皮與東秀湖板塊形成「雙湖聯動、多帶環繞」的發展布局。隨着 2026 年嘉興全球航空物流樞紐正式啟用，運河灣新城將受惠於機場經濟，區內發展前景備受看好。

香港興業國際一直秉持「植根大灣區，深耕長三角」的發展策略，用心建設優質住宅項目，其於嘉興總發展面積超過 85 萬平方米。未來，集團將延續愉景灣「尚綠環保城」的發展理念，充分善用秀湖的天然資源及自然景觀，並結合上海旗艦綜合商業項目興業太古滙的豐富營運經驗，配以國際視野及匠心工藝，為嘉興打造結合活力、自然與人文氛圍的度假式社區熱點，推動運河灣新城的持續發展，與嘉興為消費者「創造品味生活」。

關於香港興業國際集團有限公司

香港興業國際集團有限公司於香港、中國內地及亞洲從事多元化業務，包括地產發展及投資、物業管理、豪華酒店及其他投資。公司的多元化物業組合包括香港的愉景灣、中染大廈；上海的興業太古滙以及位於上海、嘉興和杭州的多項優質發展中住宅項目。公司自 1989 年開始在香港聯合交易所上市，股份代號 00480。

官方網站：www.hkri.com

新聞稿由香港興業國際集團有限公司發布。