

中染大廈簡介



中染大廈位處荃灣心臟地帶，為由辦公樓及購物商場組成的綜合商業項目。

優勢

位置優越

大廈位處新界荃灣核心地段，區內交通完善，國際酒店及大型嶄新屋苑林立。大廈設空調行人天橋連接荃灣港鐵站，可達中環、九龍及機場。多條巴士路線設於大廈正門外，跨境巴士站近在咫尺，大廈更可受惠於即將落成的港珠澳大橋。



中染大廈
CDW BUILDING

HKRI

大廈資料

大廈名稱:	中染大廈
位置:	香港荃灣青山公路 388 號
業主:	CDW Building Limited (香港興業國際集團有限公司成員)
總樓面面積:	約 91,000 平方米
樓高:	共 27 層*
零售樓層:	7 層 (部分地下位置、1 樓、3 樓至 8 樓) [#]
辦公樓層:	18 層 (10 樓至 30 樓) [#]
標準樓層建築面積 (辦公室):	約 40,000 平方呎
車場樓層:	部分地下位置及 2 樓
私家車車位數目:	185 個

*包括 7 層零售樓層、18 層辦公樓層、2 樓停車場及 9 樓隔火層

[#]大廈不設 4 樓、13 樓、14 樓及 24 樓

大廈規格:

每層高度:	約 3.35 米
升降機:	18 台客用升降機及 4 台貨用升降機
電力供應:	每層 2 x 400 AMP (3 相)供電
後備緊急電源:	每層 2 x 32 AMP (3 相)
通訊及上網系統:	<ul style="list-style-type: none">● 按照服務供應商的服務組合提供光纖系統● 設有公共電視天線系統● 自由選擇四家主要通訊商的固網及寬頻服務● 已鋪設光纖網絡，各網絡供應商均可提供高至 1000Mb 頻寬之上網服務，但需視乎所簽訂之服務合約而定● 流動電話網絡覆蓋● 辦公樓層走廊連接無線網絡